



COMUNE DI GUIDONIA MONTECELIO

PROVINCIA DI ROMA

Copia di deliberazione del Consiglio comunale

N. **212** del Reg.

Data **22.12.89**

OGGETTO:

**ADOZIONE P.P. N° 4 - VILLANOVA -
COMPENSAZIONE LON 23/6-23/7-23/8- IR
VARIANTE AL P.R.G. -**

L'anno millenovecento

OTTANTANOVE

il giorno

VENTIDUE

del mese di

DICEMBRE

alle ore **17.15** nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alfa

convocazione in sessione

ordinaria, che è stata partecipata ai signori Consi-

gliari.

gliari a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI		Presenti	Assenti	CONSIGLIERI		Presenti	Assenti
1) Alvino Carmine			X	21) Martinelli Carmine		X	
2) Bertini Rinaldo				22) Masciantonio Camillo		X	
3) Bertucci Adalberto	X			23) Messa Vittorio			X
4) Caputi Gerardo			X	24) Messina Francesco		X	
5) Cavallo Anna Rosa			X	25) Minati Aldo		X	
6) Cervelli Vincenzo			X	26) Monaco Giuseppe		X	
7) Cicciotti Rolando	X			27) Marcelli Paolo		X	
8) Cichella Sergio Antonio	X			28) Muratore Antonio		X	
9) Costantini Giancarlo	X			29) Pianezza Michele		X	
10) De Vincenzi Domenico	X			30) Picchio Augusto		X	
11) Diatorla Filippo	X			31) Pirandola Giulio		X	
12) Di Bartolomeo Vittorio			X	32) Ricci Giovanni Pietro		X	
13) Di Mauro Antonio	X			33) Rinaldi Umberto		X	
14) Ferrucci Umberto	X			34) Salamone Rita		X	
15) Gargano Benedetta	X			35) Salvatori Achille		X	
16) Lombardozi G. Battista	X			36) Sassano Antonio Amedeo		X	
17) Luciani Leonardo			X	37) Sperandio Enrico		X	
18) Lucidi Amedeo			X	38) Tafari Luigi			X
19) Maggioni Andreino	X			39) Valeri Patrizio			
20) Mari Gioacchino	X			40) Zito Vincenzo		X	

Assegnati n.	40	Presenti n.	30
In carica n.	40	Assenti n.	10

Risultato che gli Interventi sono in numero legale:

- Presiede il Signor **LOMBARDOZZI GIOVAMBATTISTA** nella sua qualità di **PRESIDENTE**
- Assiste Il Segretario Comunale.
- Vengono dal Signor Presidente nominati scrutatori i Signori: **RINALDI, DI MAURO, SPERANDIO**

La seduta è

L'Assessore all'Urbanistica sottopone all'approvazione del Consiglio Comunale la seguente proposta di deliberazione:

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Premesso che, con Deliberazione Consiliare n° 17 del 14.01.1980, pubblicata sul BUR Lazio n° 1 del 10.01.1981 è stato approvato il P.R. n° 4 di Villanova Comprensorio B3/6 - B3/7 - B3/8 - B3/9 ai sensi dell'art. 7 L.R. 18.06.1975 n° 24;

- Che, in risposta alle giustificate e valide istanze prodotte dai Cittadini si è resa necessaria una rielaborazione del vigente P.R. n° 4 allo scopo di predisporre una progettazione particolareggiata in Variante, finalizzata ad un riequilibrio nella edificazione di tali zone;

- Che, è stato dato mandato ai tecnici Architetti L. Gentile ed E. Milone di predisporre un nuovo Piano in Variante al P.R. del medesimo Comprensorio;

- Visto il P.R. n° 4 in Variante al P.R.G. Comprensorio Zone B3/6 - B3/7 - B3/8 - redatto dai professionisti incaricati;

- Visti i pareri espressi dal Consiglio di Circondazione di Villanova e della Commissione Consiliare all'Urbanistica rispettivamente nelle sedute del 17.3.87 e del 16.01.89;

- Vista la legge 17.08.1942 n° 1150 e successive modifiche ed integrazioni;

- Vista la L.R. del 2.7.87 n° 36;

DELIBERA

- 1) Adottare ai sensi della legge del 17.08.1942 n° 1150 e successive modifiche ed integrazioni nonché ai sensi della L.R. n° 36 del 2.07.1987, l'allegato P.R. n° 4 - Villanova Comprensorio Zone B3/6 - B3/7 - B3/8 - 4. Variante al P.R.G. come risulta dai seguenti elaborati

TAV. 1) Relazione - Piano Economico - P.R.	1:5000
" 2) Stralcio PRG con superficie del P.R.	1:5000
" 3) Disponibilità delle aree per standard	1:2000
" 4) Stato di consistenza	1:1000
" 5) Consistenza Attuale	1:1000
" 6) Lottizzazione	1:1000
" 7) Zonizzazione di P.R.	1:1000
" 8) Piano volumetrico	1:1000
" 9) Urbanizzazione Primaria	1:1000
" 10) Profili	1:1000
" 11) Schede Tecniche	
" 12) Piano Particellare	

- 2) Di far fronte alla spesa occorrente per l'attuazione del Piano per la quota a carico del Comune con i seguenti mezzi

finanziaria

- Contributi ed oneri derivanti dall'applicazione della Legge del 28.01.1977 n° 10;
- Contributi e mutui della Provincia di Roma e della Regione Lazio;
- Mutui da contrarre con la Cassa M.D.P.P. e con Istituti di Previdenza e Ricerca, dando mandato al Sindaco di inoltrare le relative istanze di Concessione.

Non essendovi richieste di intervento il Presidente sottopone a votazione l'anzidetta proposta, che viene:

APPROVATA

all'unanimità dei voti, resi per alzata di mano dai 30 Consiglieri presenti e votanti.

Approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

f.to

Il Segretario Generale

Ludovico Uranelli

f.to

Il Consigliere Anziano

N 19 GEN. 1990 *Re* 0 1 2 4 3

Della suesata deliberazione viene iniziata oggi a pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi con contemporaneo invio al competente Organo Regionale di controllo sugli atti dei Comuni.

L'Ufficiale incaricato della pubblicazione

**18 GEN. 1990
Il Segretario Generale**

f.to Mario Pinucci

f.to Ludovico Uranelli

Prot. N.

L.

Il sottoscritto Segretario attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il giorno testivo oppure: dal di mercato al al o che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Oggi stesso viene trasmessa al competente Organo Regionale di controllo sugli atti dei Comuni.

Il Segretario Generale

f.to

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Della Residenza Municipale, il

18 GEN. 1990

Visto

IL SINDACO

Il Segretario Generale

La suesata deliberazione è divenuta esecutiva in seguito alla pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune o al competente Organo Regionale di controllo, il quale ne ha accusato ricevuta in data al oppure dal senza reclami, ed o che ne sia stato pronunciato, entro i 20 giorni successivi, a norma dell'art. 58 della legge 10 febbraio 1953, n. 62, l'annullamento.

Il Segretario Generale

IL SINDACO

f.to

SPAZIO RISERVATO ALL'ORGANO DI CONTROLLO